

**Sistema Municipal Para El Desarrollo Integral De La Familia De Tianguistenco**  
**Inventario De Bienes Inmuebles**  
**Al 31 De Diciembre De 2025**  
**(Cifras en pesos)**

NÚM. DOMI	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS			SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	NUMEROS CONTRIBUTIVA (M <sup>2</sup> )	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DE CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN	COMENTARIOS				
							FRONTE	LARGO	PROFUNDIDAD												TIPO	NUMERO	FECHA				TEMPO DE VIDA ÚTL	%	MENSUAL	ACUMULADA
1	121	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CHICLUXPAC	CAMINO SIN NOMBRE SIN NUMERO PARAJE DUAHLANLUCO - CHICLUXPAC TIANGUISTEN CO	CHICLUXPAC	20	20	29 CAMINO	500.00	0.00	25/10/1985	80000.00	EDIF. PUBL. COMERCIAL		NO SE CUENTA	NO SE CUENTA	0704128987	80000.00	COMPRA	D	9	31/12/2015	25/10/1985	10 años 11 meses	0	0	0		
2	121	8	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MUMANA ATL.	CAMINO SIN NOMBRE SIN NUMERO MUMANA ATL. TIANGUISTEN CO	MUMANA ATL.	35 CAMINO	35 MISMO TERRENO, PARCELA MUMANA ATL.	50 MISMO TERRENO, PARCELA MUMANA ATL.	70 ISIDORO MEDINA FERREYRA Y CELESTINO MEDINA FERREYRA	2300.00	0.00	10/05/1985	0.00	EDIF. PUBL. COMERCIAL		NO SE CUENTA	NO SE CUENTA	0794116900	0.00	DONACIÓN	D	9	31/12/2012	10/05/1985	10 años 11 meses	0	0	0	
3	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PARAJE TECH CRUJIZN	CONOCIDO SIN NUMERO TECHMANNAL U TIANGUISTEN CO	TECHMANNAL U	33.48 CAMINO AL MONTE	38.10 CERRO TECH CRUJIZN	35.43 HILADILLA	96 MARIO MONJARDO N	1899.00	0.00	16/07/1993	1392.00	ESCUELA	1092 VOL. XXXI AÑO 1993		0874106106	1392.00	COMPRA	D	9	31/12/2015	16/07/1993	10 años 11 meses	2	2.32	303.92	1092 VOL. XXXI AÑO 1993	
4	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	SUBSISTEMA DIF TLAPA	ENAJCO RAYON SIN NUMERO CENTRO TIANGUISTEN CO	SANTIAGO TLAPA	13, 11 Y 16.8 MTS. IGLESIA Y DE LA IGLESIA	12.2 CALLE HIDALGO	8.6, 20, 24.2, 0.80 Y 17.2 CALLE IGNACIO RAYON Y BEÑOR ARMANDO LORETO	37.5, 3.6, 18.25 MARGARIT O MENDOZA Y ENRIQUE DIAZ	857.80	1197.50	11/10/1995	760000.00	EDIF. PUBL. COMERCIAL	NUM. 1113 VOL. XLJ AÑO 1995	LIBRO 1, SECC. PRIMERA, PARTIDA 582 VOL. XXXV	079016001030 05	760000.00	COMPRA	D	9	31/12/2015	11/10/1995	10 años 11 meses	2	1266.67	165833.37	NUM. 1113 VOL. XLJ AÑO 1995	
5	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DIF TIANGUISTENCO	INDEPENDENCIA 903 CENTRO TIANGUISTEN CO	SANTIAGO TIANGUISTEN CO	10.50 CON EL RIO	10.80 AV. INDEPENDENCIA	31.30 ELVA RODRIGUEZ Y MICHAELA GONZALEZ	31.30 HELIODOR O GUTIERREZ	547.73	547.73	11/10/1985	416000.00	EDIF. PUBL. COMERCIAL	NUM. 1114 VOL. XLJ AÑO 1995	LIBRO 1, SECC. PRIMERA, PARTIDA 581 VOL. XXXV	079010471300 2	416000.00	DONACIÓN	D	9	31/12/2015	11/10/1985	10 años 11 meses	2	693.33	90828.63	NUM. 1114 VOL. XLJ AÑO 1995	
6	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	SUBSISTEMA DIF SAN PEDRO TLALTIZAPAN	MARCISO MENDOZA SIN NUMERO SAN PEDRO TLALTIZAPAN TIANGUISTEN CO	SAN PEDRO TLALTIZAPAN	20.70 CANCHA DE BASQUETBOL DEL AUDITORIO MUNICIPAL	20.70 CALLE ESCUADRON N 201	12.5 CALLE AUDITORIO MUNICIPAL	12.5 NARCISO MENDOZA	256.75	0.00	15/12/2011	0.00	EDIF. PUBL. COMERCIAL			0793070700	0.00	DONACIÓN			01/01/1900	15/12/2011	10 años 11 meses	2	0.00	0.00		
7	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS GASLONDO SOLER SAN JOSE MEZAPA	CONOCIDO SIN NUMERO SAN JOSE MEZAPA II TIANGUISTEN CO	SAN JOSE MEZAPA II	24 TERRENO DE LA DELEGACION	24 CALLE CARLOS HANK GONZALEZ	22 PROPIEDAD D DEL PROFESOR CARLOS HANK GONZALEZ	22 AUDITORIO DE LA POBLACION II	528.00	52.70	22/10/1988	1479.00	ESCUELA	325 VOL. V DE FECHA 22/10/1988	LIBRO 1, SECC. PRIMERA, PARTIDA 164-164 DEL VOL. XV	078021680001 4	1479.00	DONACIÓN	D	9	31/12/2015	22/10/1988	10 años 11 meses	2	2.47	322.97	325 VOL. V DE FECHA 22/10/1988	
8	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	LIENZO CHARRO	PONCIANO DIAZ SIN NUMERO CENTRO TIANGUISTEN CO	SANTIAGO TIANGUISTEN CO	91 CAMINO AL CONALEP	20.28, 18.5, 71.5 CENTRO DE JUSTICIA, CARCEL MUNICIPAL LIENZO CHARRO	68 LIENZO CHARRO	104.43 CONALEP	12358.85	858.00	04/08/2008	2686657.00	LIENZO CHARRO	NUM. 616, AÑO 1989, VOL. XV111	LIBRO 1, SECC. PRIMERA, VOL. 17 PARTIDA 341	078011150000 0000	2686657.00	DONACIÓN	D	9	31/12/2015	04/08/2008	10 años 11 meses	2	4444.43	582220.13	NUM. 616, AÑO 1989, VOL. XV111	
Total													3925028.00																	



C. ARNOLD ISAAC CASTRO REYES  
DIRECTOR(A) GENERAL



C. JOSE MAURICIO CARRION MONTANO  
TESORERO(A) O EQUIVALENTE



C. LEONARDO MARTINEZ BASOLO  
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

